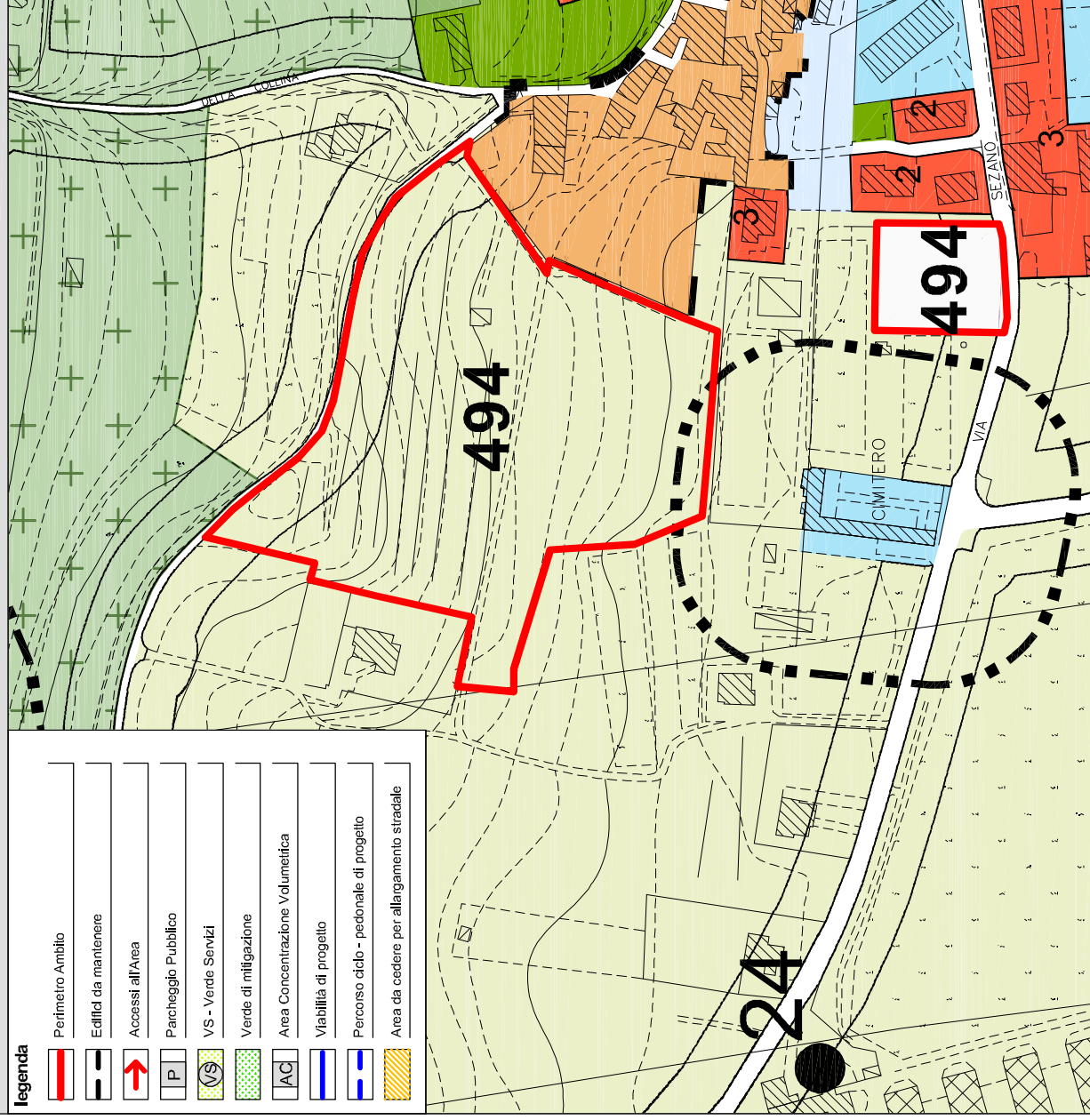


## SCHEMA PROGETTUALE

### legenda

	Perimetro Ambito
	Edilizia da mantenere
	Accessi all'Area
	Parcheggio Pubblico
	VS - Verde Servizi
	Verde di mitigazione
	Area Concentrazione Volumetrica
	Viabilità di progetto
	Percorso ciclo - pedonale di progetto
	Area da cedere per allargamento stradale



## CARATURE URBANISTICHE

ST*	2.365 mq
Classe Perequativa	n°6
U1 - Abitativi**	1.200 mq
U2 - Commerciali	0 mq
U3 - Terziari	0 mq
U4 - Turistici, ricettivi congressuali	0 mq
U5 - Produttivi e manifatturieri	0 mq
U - altro (specificare dest. uso proposta)	0 mq
<b>SUL TOTALE ATTRIBUITA</b>	<b>1.200 mq</b>
N. Piani Fuori Terra	max n.3
VS	min. 50%

\*Il valore della ST è al netto della superficie in ambito agricolo  
 \*\* 100% ERS

## MODALITA' DI ATTUAZIONE

Comparto Urbanistico convenzionato

PUA

## DIRETTIVE E PRESCRIZIONI