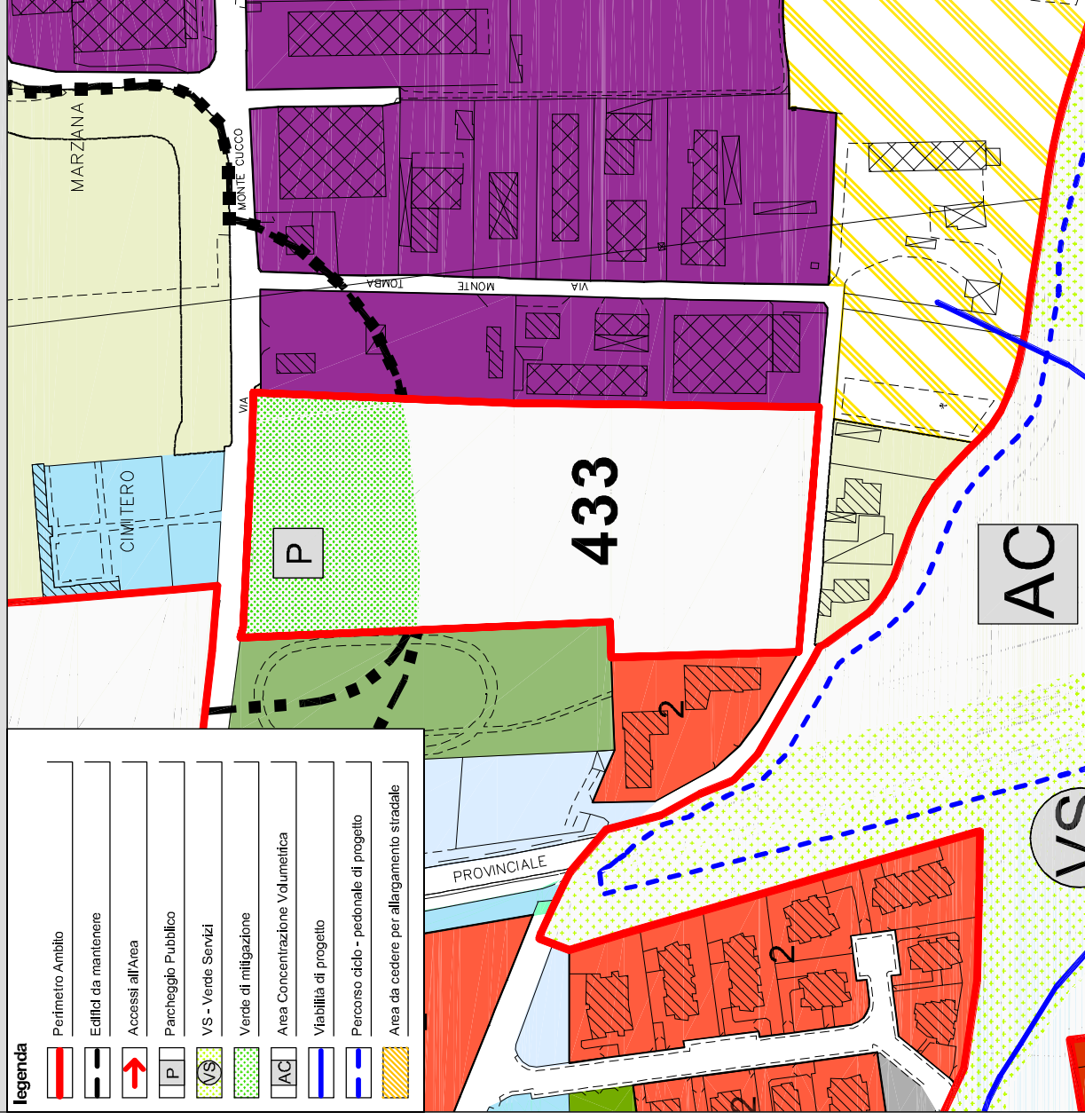


SCHEMA PROGETTUALE

legenda

	Perimetro Ambito
	Edilizia da mantenere
	Accessi all'Area
	Parcheggio Pubblico
	VS - Verde Servizi
	Verde di mitigazione
	Area Concentrazione Volumetrica
	Viabilità di progetto
	Percorso ciclo - pedonale di progetto
	Area da cedere per allargamento stradale



CARATURE URBANISTICHE

ST	20.197 mq
Classe Perequativa	n°6
U1 - Abitativi	0 mq
U2 - Commerciali	0 mq
U3 - Terziari	0 mq
U4 - Turistici, ricettivi congressuali	0 mq
U5 - Produttivi e manifatturieri	5.050 mq
U - altro (specificare dest. uso proposta)	0 mq
SUL TOTALE ATTRIBUITA	5.050 mq
N. Piani Fuori Terra*	n.1
VS	min. 50%

* Per gli uffici e l'alloggio del custode max 2 piani.

MODALITA' DI ATTUAZIONE

Comparto Urbanistico convenzionato	<input type="checkbox"/>
PUA	<input checked="" type="checkbox"/>

DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

DIRETTIVE:

1. il verde di mitigazione può concorrere alla determinazione della VS.

PRESCRIZIONI:

2. Nella parte nord dell'ambito dovrà essere realizzato un parcheggio pubblico per il Cimitero di Marzana.